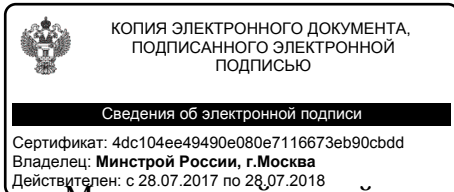
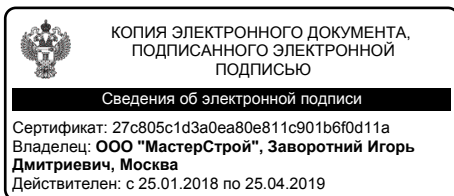


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-50-000179-01 от 30.03.2018

Малоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и с объектами инженерной инфраструктуры, расположенный по адресу:  
 Московская область, Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское, д. Барвиха, дача № 4 а

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
| <b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)       |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАСТЕРСТРОЙ" |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ООО "МАСТЕРСТРОЙ"                                      |
| <b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b> | 1.2.1 | Индекс  | 121609   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Город федерального значения Москва                     |
|  | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |  |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта  | Город  |
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Москва   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Бульвар  |

|   |       |  |   |
|---|-------|--|---|
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Осенний   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: 23, 5 этаж<br>Корпус:<br>Строение:           |
|   | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната: 19<br>Офис:<br>Помещение: I |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                       |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                     |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                     |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                     |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 19:00                                     |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время                              | 10:00 - 17:45                                     |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | + 7(495) 729-66-78                                |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | masterstroy@level-barvikha.ru                     |

|  |       |   |                       |
|--|-------|---|-----------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.level-barvikha.ru |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия   | Заворотний            |
|  | 1.5.2 | Имя   | Игорь                 |
|  | 1.5.3 | Отчество  | Дмитриевич            |
|  | 1.5.4 | Наименование должности  | Генеральный директор  |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика  | -                     |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|  |       |  |               |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 7702579021    |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1057748481460 |
|  | 2.1.3 | Год регистрации                                | 2005          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|  |              |   |   |
|--|--------------|---|---|
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>   | <b>3.1.1</b> | Организационно-правовая форма   | ПИФ (30005)   |
|  | <b>3.1.2</b> | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Общество с ограниченной ответственностью "ТЕТИС Кэпитал" Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом прямых инвестиций "Базис-Долгосрочные инвестиции" |
|  | <b>3.1.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика  | 7709853192  |
|  | <b>3.1.4</b> | % голосов в органе управления   | 100   |
| <b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b> | <b>3.2.1</b> | Фирменное наименование организации  |   |
|  | <b>3.2.2</b> | Страна регистрации юридического лица  |   |
|  | <b>3.2.3</b> | Дата регистрации  |   |
|  | <b>3.2.4</b> | Регистрационный номер   |   |
|  | <b>3.2.5</b> | Наименование регистрирующего органа   |   |
|  | <b>3.2.6</b> | Адрес (место нахождения) в стране регистрации   |   |
|  | <b>3.2.7</b> | % голосов в органе управления   |   |
| <b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>  | <b>3.3.1</b> | Фамилия   |   |
|  | <b>3.3.2</b> | Имя   |   |
|  | <b>3.3.3</b> | Отчество (при наличии)  |   |
|  | <b>3.3.4</b> | Гражданство   |   |
|  | <b>3.3.5</b> | Страна места жительства   |   |
|  | <b>3.3.6</b> | % голосов в органе управления   |   |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|  |               |  |                              |
|--|---------------|--|------------------------------|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | <b>4.1.1</b>  | Вид объекта капитального строительства   |                              |
|  | <b>4.1.2</b>  | Субъект Российской Федерации   |                              |
|  | <b>4.1.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  |                              |
|  | <b>4.1.4</b>  | Вид населенного пункта   |                              |
|  | <b>4.1.5</b>  | Наименование населенного пункта  |                              |
|  | <b>4.1.6</b>  | Элемент улично-дорожной сети   |                              |
|  | <b>4.1.7</b>  | Наименование элемента улично-дорожной сети   |                              |
|  | <b>4.1.8</b>  | Тип здания (сооружения)  | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
|  | <b>4.1.9</b>  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                              |
|  | <b>4.1.10</b> | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       |                              |
|  | <b>4.1.11</b> | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                              |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          |  |
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
| безопасность объектов капитального строительства               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   |  |
|  | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   |  |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации  |  |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|  |       |   |            |
|--|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата   | 31.12.2017 |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 114419,00  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 236392,00  |

|  |       |  |           |
|--|-------|--|-----------|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 232855,00 |
|--|-------|--|-----------|

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|   |       |   |  |
|---|-------|---|--|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям   |  |
|   | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика  |  |
|   | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика |  |
|   | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика  |  |



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |              |   |  |
|--|--------------|---|--|
|  | <b>7.1.6</b> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|--------------|---|--|

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|---|--|

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> |  |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>   |  |

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации  |  |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика |  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> |  |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>   |  |

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя  |  |
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя  |  |

|  |       |   |  |
|--|-------|---|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---|--|



|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|--|--|

|  |       |  |  |
|--|-------|--|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>  |  |

|  |               |  |  |
|--|---------------|--|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации   |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация   | 1  |
|   | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |  |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства  | Многоквартирный дом                                |
|   | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации   | Московская область                                 |
|   | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации  | Одинцовский район, сельское поселение Барвихинское |
|   | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта   | Деревня  |
|   | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта  | Барвиха  |
|   | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте  |  |
|   | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте  |  |
|   | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы  |  |
|   | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы   |  |
|   | <b>9.2.10</b> | Дом  |  |
|   | <b>9.2.11</b> | Литера   |  |
|   | <b>9.2.12</b> | Корпус   |  |

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
|  | 9.2.13 | Строение                                 |  |
|  | 9.2.14 | Владение                                 |  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              |  |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         | дача № 4 а   |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | Жилое  |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 7  |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 7  |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)           | 15 169,69  |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                      | Монолитные железобетонные  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                | В (Высокий)  |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                          | 5 баллов   |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|  |        |                |  |
|--|--------|----------------|--|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b> | 10.1.1 | Вид договора   |  |
|  | 10.1.2 | Номер договора |  |

|  |        |   |   |
|--|--------|---|---|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора  |   |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)                                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ЗЕМЛЕМЕР +  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |   |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |   |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5050072289  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Непубличное акционерное общество (12267)  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ЦЕНТР-ИНВЕСТ (В НАИМЕНОВАНИИ СОХРАНЕНО УКАЗАНИЕ НА ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |



|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 5050055131                                       |
| <b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | ГЕОИД  |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания  |  |
|  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |  |
|  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 7705837930                                       |

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ                             |
|  | <b>10.3.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | <b>10.3.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | <b>10.3.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | <b>10.3.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7728629502                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ПРОЕКТ МЕГАНОМ                                   |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7736200629                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ИНКОРУС  |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7706250460   |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)         |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | "ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКАЯ КОМПАНИЯ "КОНТИНЕНТ-ЛОДЖИСТИКС" |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7708676631   |

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | БАРВИХА ЭНЕРГО СТРОЙ                             |
|  | <b>10.3.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | <b>10.3.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | <b>10.3.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | <b>10.3.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5032190882                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ИНЖЕНЕРНОЕ БЮРО ЦАММИТ                           |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7704563926                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ЦРНА ГОРА ИНЖЕНЕРИНГ                             |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 7722224651                                       |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | МАГИСТРАЛЬГАЗСЕРВИС                              |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |  |
|  | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |  |
|  | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5032225817                                       |

|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)  |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | ПКБ-МОСРЕГИОНПРОЕКТ   |
|  | <b>10.3.3</b> | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |   |
|  | <b>10.3.4</b> | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  |   |
|  | <b>10.3.5</b> | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |   |
|  | <b>10.3.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 5032183500  |
| <b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b> | <b>10.3.1</b> | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)  |
|  | <b>10.3.2</b> | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ (ПРЕЖНЕЕ - ИННОВАЦИОННОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО И ПРОЕКТИРОВАНИЕ) |



|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование   |   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование   |   |
|   | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)  |   |
|   | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование  | 5032257992  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 11.04.2013  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 50-1-4-0476-13  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Государственное автономное учреждение (75201)   |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА                      |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 5041020693   |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 03.02.2015   |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 77-1-1-0004-15   |
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Акционерное общество (12200)   |

|   |               |  |   |
|---|---------------|--|---|
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ПЕРСПЕКТИВА" |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7719175370  |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации                |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 09.02.2015  |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 77-1-2-0001-15  |
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)                          |

|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
|   | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | НАУЧНО-ПРОЕКТНЫЙ ЦЕНТР "ПЕРСПЕКТИВА"                       |
|   | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7701363020   |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы  | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|   | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 10.11.2015   |
|   | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий   | 77-1-2-0050-15   |
|   | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Общество с ограниченной ответственностью (12300)           |

|  |        |  |               |
|--|--------|--|---------------|
|  | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | ЭКСПЕРТ ГРУПП |
|  | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 7713771489    |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы  |               |
|  | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы  |               |
|  | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы  |               |
|  | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы  |               |
|  | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы   |               |

|  |        |   |                          |
|--|--------|---|--------------------------|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | LEVEL BARVIKHA RESIDENCE |
|--|--------|---|--------------------------|

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

|                                     |        |   |   |
|-------------------------------------|--------|---|---|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | RU 50-55-8168-2017                                      |
|                                     | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 19.05.2017  |
|                                     | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 19.09.2018  |
|                                     | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |   |
|                                     | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ |

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|  |        |  |                     |
|--|--------|--|---------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности |
|  | 12.1.2 | Вид договора                               | купли-продажи       |

|  |  |   |                                |
|--|--|---|--------------------------------|
| <b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> | 12.1.3   | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | без номера                     |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 03.11.2005                     |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |                                |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |                                |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор  |                                |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                                |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                                |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                                |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности  |                                |
|  | <b>12.2. О собственнике земельного участка</b> | 12.2.1  | Собственник земельного участка |
| 12.2.2   |  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   |                                |

|        |   |   |                                      |
|--------|---|---|--------------------------------------|
|        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                                      |
|        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка   |                                      |
|        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка   |                                      |
|        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка  |                                      |
|        | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                                      |
|        | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок  |                                      |
|        | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком   |                                      |
|        | 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка |
| 12.3.2 |   | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)  | 6600 кв.м.                           |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|   |        |   |   |
|---|--------|---|---|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Имеется в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 |
|---|--------|---|---|



|  |               |   |   |
|--|---------------|---|---|
|  | <b>13.1.2</b> | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)  | гостевая автостоянка на 6 машино-мест (площадь 67,8 кв.м), а также в северной части земельного участка вдоль проезда возможно размещение машино-мест для гостей и сотрудников комплекса       |
|  | <b>13.1.3</b> | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Имеется в соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 (на придомовой территории, игровой комплекс, спортивный комплекс, качели, урны, диваны парковые)                          |
|  | <b>13.1.4</b> | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)   | В соответствии с проектной документацией, СП 54.13330.2011 и СП 118.13330.2012* на придомовой территории.   |
|  | <b>13.1.5</b> | Описание планируемых мероприятий по озеленению  | В соответствии с проектной документацией и СП 42.13330.2011 - газоны (тимофеевка, овсяница, райграс, ежа или аналоги), цветники (розы, боярышники, чубушники, кизильники, спиреи или аналоги) |
|  | <b>13.1.6</b> | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц   | Соответствует согласно проектной документации и СП 59.13330.2012  |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Имеется в соответствии с проектной документацией и СП 52.13330.2011. |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства   | -  |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Холодное водоснабжение  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | <b>ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ (В НАИМЕНОВАНИИ СОХРАНЕНО УКАЗАНИЕ НА ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5032199733   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2017   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 02/ПТО/0386/17/ВС/ТУ   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2020   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0  |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Бытовое или общесплавное водоотведение   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | ОДИНЦОВСКИЙ ВОДОКАНАЛ (В НАИМЕНОВАНИИ СОХРАНЕНО УКАЗАНИЕ НА ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5032199733                                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2017                                      |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 02/ПТО/0387/17/ВО/ТУ                            |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 06.06.2017                                      |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0   |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Электроснабжение                                |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Публичное акционерное общество (12247)          |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | МОСКОВСКАЯ ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ |

|   |        |  |   |
|---|--------|--|---|
|   | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          | 5036065113                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 23.03.2017                                    |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | И-17-00918228/125                             |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 23.03.2020                                    |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 41 579 660                                    |
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения  | Газоснабжение                                 |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                   | Государственное унитарное предприятие (65242) |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | МОСОБЛГАЗ                                     |

|  |        |  |            |
|--|--------|--|------------|
|  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                  | 5000001317 |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 25.03.2014 |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения  | 5005/ЭЗ    |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения   | 25.03.2016 |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)   | 0          |
| <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1 | Вид сети связи   |            |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                                   |            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы |            |



|   |                       |   |   |       |   |                  |                |   |  |
|---|-----------------------|---|---|-------|---|------------------|----------------|---|--|
| 1 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 61,7  | 1 | спальн           | 15,87          | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная        | 7,35<br>3,44<br>25,99<br>5,21<br>3,84        |
| 2 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 77,34 | 2 | спальн<br>спальн | 15,31<br>19,18 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел | 10,7<br>1,8<br>18,49<br>1,57<br>4,69<br>5,6  |
| 3 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 61,17 | 1 | спальн           | 19,12          | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел                       | 9,75<br>2,28<br>24,71<br>5,31                |
| 4 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 89,79 | 2 | спальн<br>спальн | 17,7<br>19,5   | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел | 7,19<br>3,06<br>29,28<br>2,7<br>5,45<br>4,91 |



|   |                       |   |   |        |   |                            |                         |  |  |
|---|-----------------------|---|---|--------|---|----------------------------|-------------------------|--|--|
| 5 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 119,75 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 35,6<br>18,18<br>33,93  | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 6,89<br>2,37<br>12,1<br>4,39<br>6,29                                   |
| 6 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 123,49 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 36,77<br>18,99<br>33,44 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 6,38<br>2,37<br>14,91<br>4,38<br>6,25                                  |
| 7 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 52,49  | 1 | спальн                     | 17,35                   | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная   | 4,8<br>2,07<br>19,35<br>5,79<br>3,13                                   |
| 8 | квартира,<br>корпус 1 | 1 | - | 118,77 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 13,49<br>14,44<br>17,19 | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>гардеробная<br>санузел | 17,09<br>5,61<br>2,52<br>26,32<br>4,87<br>3,37<br>4,72<br>3,21<br>5,94 |

|    |                       |   |   |        |   |                            |                         |  |  |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|----------------------------|-------------------------|--|--|
| 9  | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 119,46 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 35,38<br>18,19<br>33,93 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 6,88<br>2,37<br>12,06<br>4,39<br>6,26                                |
| 10 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 123,07 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 36,61<br>18,93<br>33,43 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 6,38<br>2,37<br>14,7<br>4,39<br>6,26                                 |
| 11 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 52,24  | 1 | спальн                     | 17,09                   | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная   | 4,81<br>2,07<br>19,35<br>5,79<br>3,13                                |
| 12 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 145,44 | 3 | спальн<br>спальн<br>спальн | 25,6<br>20,09<br>21,81  | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>кладовая<br>санузел<br>санузел<br>кладовая | 17,03<br>5,6<br>2,52<br>30,72<br>4,87<br>3,37<br>4,72<br>5,9<br>3,21 |

|    |                       |   |   |        |   |                  |                |   |   |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|------------------|----------------|---|---|
| 13 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 75,4   | 1 | спальн           | 23,19          | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная        | 6,49<br>3,44<br>33,19<br>5,21<br>3,88         |
| 14 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 114,58 | 2 | спальн<br>спальн | 21,22<br>41,52 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел | 12,19<br>1,9<br>21,36<br>2,07<br>4,69<br>9,63 |
| 15 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 81,68  | 1 | спальн           | 30,17          | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел                       | 9,53<br>2,28<br>34,39<br>5,31                 |
| 16 | квартира,<br>корпус 1 | 2 | - | 89,83  | 2 | спальн<br>спальн | 17,99<br>19,29 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел | 7,19<br>3,06<br>29,28<br>2,7<br>5,41<br>4,91  |

|    |                       |   |   |        |   |                            |                         |  |   |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|----------------------------|-------------------------|--|---|
| 17 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 119,42 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 35,24<br>18,19<br>33,84 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 7,08<br>2,37<br>12,06<br>4,39<br>6,25                                 |
| 18 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 126    | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 36,46<br>18,99<br>33,44 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел  | 6,58<br>2,38<br>17,49<br>4,39<br>6,27                                 |
| 19 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 52,04  | 1 | спальн                     | 17,1                    | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная   | 4,8<br>2,07<br>19,16<br>5,82<br>3,09                                  |
| 20 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 149,63 | 3 | спальн<br>спальн<br>спальн | 20,05<br>25,71<br>21,43 | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>кладовая<br>санузел<br>санузел<br>кладовая | 17,02<br>5,6<br>2,52<br>35,19<br>4,87<br>3,37<br>4,72<br>5,94<br>3,21 |

|    |                       |   |   |        |   |                  |                |  |   |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|------------------|----------------|--|---|
| 21 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 79,4   | 1 | спальн           | 20,27          | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>кладовая | 5,91<br>1,99<br>3,44<br>38,74<br>5,21<br>3,84 |
| 22 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 122,45 | 2 | спальн<br>спальн | 26,17<br>34,04 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел      | 17,78<br>1,9<br>26,59<br>2,27<br>4,69<br>9,01 |
| 23 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 78,15  | 1 | спальн           | 31             | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел                            | 9,14<br>2,28<br>30,42<br>5,31                 |
| 24 | квартира,<br>корпус 1 | 3 | - | 90     | 2 | спальн<br>спальн | 17,9<br>19,51  | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел      | 7,19<br>3,06<br>29,28<br>2,7<br>5,45<br>4,91  |

|    |                       |   |   |        |   |                            |                         |   |   |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|----------------------------|-------------------------|---|---|
| 25 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 119,46 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 35,05<br>18,19<br>33,93 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел   | 7,08<br>2,38<br>12,19<br>4,39<br>6,26                               |
| 26 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 125,63 | 3 | гостин<br>спальн<br>спальн | 36,28<br>18,94<br>33,29 | коридор<br>санузел<br>кухня<br>санузел<br>санузел   | 6,58<br>2,37<br>17,52<br>4,39<br>6,26                               |
| 27 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 51,85  | 1 | спальн                     | 17,1                    | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>гардеробная  | 4,81<br>2,07<br>18,95<br>5,79<br>3,13                               |
| 28 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 145,13 | 3 | спальн<br>спальн<br>спальн | 25,37<br>20,4<br>21,42  | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>кладовая<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 17,02<br>5,6<br>2,52<br>30,7<br>4,87<br>3,37<br>4,72<br>5,94<br>3,2 |

|    |                       |   |   |        |   |                  |                |  |   |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|------------------|----------------|--|---|
| 29 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 73,55  | 1 | спальн           | 20,38          | коридор<br>гардеробная<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел<br>кладовая | 5,91<br>1,99<br>3,44<br>32,77<br>5,21<br>3,84 |
| 30 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 113,32 | 2 | спальн<br>спальн | 21,04<br>35,31 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел      | 12<br>1,9<br>27,44<br>1,92<br>4,69<br>9,02    |
| 31 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 82,63  | 1 | спальн           | 30,51          | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>санузел                            | 9,28<br>2,28<br>35,25<br>5,31                 |
| 32 | квартира,<br>корпус 1 | 4 | - | 89,73  | 2 | спальн<br>спальн | 17,71<br>19,47 | коридор<br>санузел<br>кухня-гостиная<br>коридор<br>санузел<br>санузел      | 7,19<br>3,06<br>29,28<br>2,7<br>5,41<br>4,91  |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |   |                                      |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|---|--------------------------------------|
| 33 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 57,54  | 1 | гостин | 38,44  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 12,1<br>2,07<br>4,93                 |
| 34 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 61,36  | 1 | гостин | 42,83  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 11,87<br>2,21<br>4,45                |
| 35 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 61,36  | 1 | гостин | 42,83  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 11,87<br>2,21<br>4,45                |
| 36 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 60,35  | 1 | гостин | 41,31  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 12,11<br>2,16<br>4,77                |
| 37 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 174,44 | 1 | гостин | 153,84 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 5,74<br>2,84<br>2,41<br>4,79<br>4,82 |



|    |                       |   |   |        |   |        |        |   |                                      |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|---|--------------------------------------|
| 38 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 115,43 | 1 | гостин | 91,01  | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел            | 12,24<br>2,71<br>4,75<br>4,72        |
| 39 | квартира,<br>корпус 2 | 1 | - | 65,45  | 1 | гостин | 50,77  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 5,35<br>3,28<br>6,05                 |
| 40 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 174,26 | 1 | гостин | 153,66 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 5,74<br>2,84<br>2,41<br>4,79<br>4,82 |
| 41 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 115,29 | 1 | гостин | 90,88  | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел            | 12,24<br>2,7<br>4,75<br>4,72         |
| 42 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 65,16  | 1 | гостин | 50,48  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 5,35<br>3,28<br>6,05                 |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |   |                                      |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|---|--------------------------------------|
| 43 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 57,33  | 1 | гостин | 38,12  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 12,11<br>2,17<br>4,93                |
| 44 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 72,69  | 1 | гостин | 48,84  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 17,19<br>2,21<br>4,45                |
| 45 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 78,28  | 1 | гостин | 54,43  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 17,19<br>2,21<br>4,45                |
| 46 | квартира,<br>корпус 2 | 2 | - | 60,04  | 1 | гостин | 40,99  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 12,11<br>2,17<br>4,77                |
| 47 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 174,02 | 1 | гостин | 153,42 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 5,74<br>2,84<br>2,41<br>4,79<br>4,82 |

|    |                       |   |   |        |   |        |       |  |                               |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|-------|--|-------------------------------|
| 48 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 115,05 | 1 | гостин | 90,63 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 12,24<br>2,71<br>4,75<br>4,72 |
| 49 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 67,24  | 1 | гостин | 52,57 | кухня<br>санузел<br>санузел            | 5,35<br>3,28<br>6,04          |
| 50 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 59,62  | 1 | гостин | 40,41 | кухня<br>санузел<br>санузел            | 12,11<br>2,17<br>4,93         |
| 51 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 72,5   | 1 | гостин | 48,65 | кухня<br>санузел<br>санузел            | 17,19<br>2,21<br>4,45         |
| 52 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 72,5   | 1 | гостин | 48,65 | кухня<br>санузел<br>санузел            | 17,19<br>2,21<br>4,45         |
| 53 | квартира,<br>корпус 2 | 3 | - | 60,36  | 1 | гостин | 41,31 | кухня<br>санузел<br>санузел            | 12,11<br>2,17<br>4,77         |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |   |                                      |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|---|--------------------------------------|
| 54 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 173,83 | 1 | гостин | 153,23 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 5,74<br>2,84<br>2,41<br>4,79<br>4,82 |
| 55 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 114,8  | 1 | гостин | 90,38  | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел            | 12,24<br>2,71<br>4,75<br>4,72        |
| 56 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 67     | 1 | гостин | 52,32  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 5,35<br>3,28<br>6,05                 |
| 57 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 58,97  | 1 | гостин | 39,76  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 12,11<br>2,17<br>4,93                |
| 58 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 77,98  | 1 | гостин | 54,13  | кухня<br>санузел<br>санузел                       | 17,19<br>2,21<br>4,45                |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |  |                              |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|--|------------------------------|
| 59 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 72,3   | 1 | гостин | 48,45  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 17,19<br>2,21<br>4,45        |
| 60 | квартира,<br>корпус 2 | 4 | - | 59,54  | 1 | гостин | 40,5   | кухня<br>санузел<br>санузел            | 12,11<br>2,16<br>4,77        |
| 61 | квартира,<br>корпус 3 | 1 | - | 140,63 | 1 | гостин | 121,42 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,36<br>2,35<br>5,01<br>4,49 |
| 62 | квартира,<br>корпус 3 | 1 | - | 126,1  | 1 | гостин | 105,67 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,66<br>2,83<br>4,77<br>5,17 |
| 63 | квартира,<br>корпус 3 | 1 | - | 92,28  | 1 | гостин | 74,51  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 7,92<br>3,49<br>6,36         |
| 64 | квартира,<br>корпус 3 | 1 | - | 68,44  | 1 | гостин | 52,35  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 6,62<br>2,72<br>6,75         |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |  |                              |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|--|------------------------------|
| 65 | квартира,<br>корпус 3 | 1 | - | 82,61  | 1 | гостин | 65,27  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 9,08<br>2,49<br>5,77         |
| 66 | квартира,<br>корпус 3 | 2 | - | 102,99 | 1 | гостин | 85,22  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 7,92<br>3,49<br>6,36         |
| 67 | квартира,<br>корпус 3 | 2 | - | 81,84  | 1 | гостин | 65,45  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 6,67<br>2,71<br>7,01         |
| 68 | квартира,<br>корпус 3 | 2 | - | 96,38  | 1 | гостин | 79,23  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 8,89<br>2,49<br>5,77         |
| 69 | квартира,<br>корпус 3 | 2 | - | 140,67 | 1 | гостин | 121,46 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,36<br>2,35<br>5,01<br>4,49 |
| 70 | квартира,<br>корпус 3 | 2 | - | 141,8  | 1 | гостин | 121,37 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,66<br>2,83<br>4,77<br>5,17 |

|    |                       |   |   |        |   |        |        |  |                              |
|----|-----------------------|---|---|--------|---|--------|--------|--|------------------------------|
| 71 | квартира,<br>корпус 3 | 3 | - | 99,03  | 1 | гостин | 81,26  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 7,92<br>3,49<br>6,36         |
| 72 | квартира,<br>корпус 3 | 3 | - | 81,35  | 1 | гостин | 65,22  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 6,67<br>2,71<br>6,75         |
| 73 | квартира,<br>корпус 3 | 3 | - | 96,16  | 1 | гостин | 78,47  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 8,7<br>3,22<br>5,77          |
| 74 | квартира,<br>корпус 3 | 3 | - | 143,54 | 1 | гостин | 124,34 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,36<br>2,35<br>5,01<br>4,48 |
| 75 | квартира,<br>корпус 3 | 3 | - | 141,85 | 1 | гостин | 121,42 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,66<br>2,83<br>4,77<br>5,17 |
| 76 | квартира,<br>корпус 3 | 4 | - | 98,74  | 1 | гостин | 80,98  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 7,92<br>3,48<br>6,36         |

|    |                       |   |   |       |   |        |        |  |                              |
|----|-----------------------|---|---|-------|---|--------|--------|--|------------------------------|
| 77 | квартира,<br>корпус 3 | 4 | - | 81,01 | 1 | гостин | 64,93  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 6,67<br>2,71<br>6,75         |
| 78 | квартира,<br>корпус 3 | 4 | - | 95,96 | 1 | гостин | 78,47  | кухня<br>санузел<br>санузел            | 8,5<br>3,22<br>5,77          |
| 79 | квартира,<br>корпус 3 | 4 | - | 143,3 | 1 | гостин | 124,09 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,36<br>2,35<br>5,01<br>4,49 |
| 80 | квартира,<br>корпус 3 | 4 | - | 141,6 | 1 | гостин | 121,17 | кухня<br>санузел<br>санузел<br>санузел | 7,66<br>2,83<br>4,77<br>5,17 |

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения |                 |
|----------------|------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
|                |            |                   |                |                       | Наименование помещения            | Площадь, кв. м. |
| 1              | 2          | 3                 | 4              | 5                     | 6                                 | 7               |



|   |              |    |   |       |  |  |
|---|--------------|----|---|-------|--|--|
| 1 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 2 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 3 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 4 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 5 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 6 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 7  | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 8  | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 9  | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 10 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 11 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 12 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 13 | машино-место | -2 | - | 19,34 |  |  |
| 14 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 15 | машино-место | -2 | - | 19,34 |  |  |
| 16 | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 17 | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 18 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 19 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 20 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 21 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 22 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 23 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 24 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 25 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 26 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 27 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 28 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 29 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 30 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 31 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 32 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 33 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 34 | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 35 | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 36 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 37 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 38 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 39 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 40 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 41 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 42 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 43 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 46 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 47 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 48 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 49 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 50 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |



|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 51 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 52 | машино-место | -2 | - | 19,34 |  |  |
| 53 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 54 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 55 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 56 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 57 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 58 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 59 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 60 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 61 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 62 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 63 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 64 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 65 | машино-место | -2 | - | 11,27 |  |  |
| 66 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 67 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |
| 68 | машино-место | -2 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 69 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 70 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 71 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 72 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 73 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 74 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 75 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 76 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 77 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 78 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 79 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 80 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 81 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 82 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 83 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 84 | машино-место | -3 | - | 19,34 |  |  |
| 85 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 86 | машино-место | -3 | - | 19,34 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 87 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 88 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 89 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 90 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 91 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 92 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|    |              |    |   |       |  |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 93 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 94 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 95 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 96 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 97 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 98 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |



|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 99  | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 100 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 101 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 102 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 103 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 104 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 105 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 106 | машино-место | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 107 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 108 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 109 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 110 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 111 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 112 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 113 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 114 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 116 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 117 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 118 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 119 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 120 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 121 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 122 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 123 | машино-место | -3 | - | 19,34 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 124 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 125 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 126 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 127 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 128 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 129 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|     |              |    |   |       |  |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--|--|
| 130 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 131 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 132 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 133 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 134 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 135 | машино-место | -3 | - | 13,89 |  |  |

|     |  |    |   |       |  |  |
|-----|--|----|---|-------|--|--|
| 136 | машино-место   | -3 | - | 11,27 |  |  |
| 137 | машино-место   | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 138 | машино-место   | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 139 | машино-место   | -3 | - | 13,89 |  |  |
| 1   | Место хранения малых транспортных средств (далее –МХМТС) (нежилое) | -2 | - | 4,54  |  |  |
| 2   | МХМТС (нежилое)  | -2 | - | 4,31  |  |  |

|   |                    |    |   |       |  |  |
|---|--------------------|----|---|-------|--|--|
| 3 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 4,31  |  |  |
| 4 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 10,13 |  |  |
| 5 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 13,09 |  |  |
| 6 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 12,98 |  |  |
| 7 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 14,58 |  |  |
| 8 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,1   |  |  |



|    |                    |    |   |      |  |  |
|----|--------------------|----|---|------|--|--|
| 9  | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 8,75 |  |  |
| 10 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 4,81 |  |  |
| 11 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 3,2  |  |  |
| 12 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 2,96 |  |  |
| 13 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,01 |  |  |
| 14 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,01 |  |  |

|    |                    |    |   |      |  |  |
|----|--------------------|----|---|------|--|--|
| 15 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 9,74 |  |  |
| 16 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 9,4  |  |  |
| 17 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 8,18 |  |  |
| 18 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 8,07 |  |  |
| 19 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 7,96 |  |  |
| 20 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,17 |  |  |

|    |                    |    |   |      |  |  |
|----|--------------------|----|---|------|--|--|
| 21 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,2  |  |  |
| 22 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,2  |  |  |
| 23 | МХМТС<br>(нежилое) | -2 | - | 5,17 |  |  |
| 24 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,53 |  |  |
| 25 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,31 |  |  |
| 26 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,31 |  |  |

|    |                    |    |   |       |  |  |
|----|--------------------|----|---|-------|--|--|
| 27 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,53  |  |  |
| 28 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 10,13 |  |  |
| 29 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 12,26 |  |  |
| 30 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 11,39 |  |  |
| 31 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 10,94 |  |  |
| 32 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 5,13  |  |  |

|    |                    |    |   |       |  |  |
|----|--------------------|----|---|-------|--|--|
| 33 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 5,12  |  |  |
| 34 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 10,04 |  |  |
| 35 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,8   |  |  |
| 36 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 7,82  |  |  |
| 37 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 4,41  |  |  |
| 38 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 5,01  |  |  |

|    |                    |    |   |      |  |  |
|----|--------------------|----|---|------|--|--|
| 39 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 5,01 |  |  |
| 40 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 9,74 |  |  |
| 41 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 9,4  |  |  |
| 42 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 8,18 |  |  |
| 43 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 8,07 |  |  |
| 44 | МХМТС<br>(нежилое) | -3 | - | 7,96 |  |  |

|    |                                    |    |   |      |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|------|--|--|
| 45 | МХМТС<br>(нежилое)                 | -3 | - | 5,17 |  |  |
| 46 | МХМТС<br>(нежилое)                 | -3 | - | 5,2  |  |  |
| 47 | МХМТС<br>(нежилое)                 | -3 | - | 5,2  |  |  |
| 48 | МХМТС<br>(нежилое)                 | -3 | - | 5,17 |  |  |
| 1  | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 5,96 |  |  |
| 2  | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 6,2  |  |  |

|   |                                    |    |   |      |  |  |
|---|------------------------------------|----|---|------|--|--|
| 3 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 6,01 |  |  |
| 4 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 6,62 |  |  |
| 5 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 9,26 |  |  |
| 6 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,67 |  |  |
| 7 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 9,8  |  |  |
| 8 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 9,88 |  |  |



|    |                                    |    |   |      |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|------|--|--|
| 9  | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,75 |  |  |
| 10 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,75 |  |  |
| 11 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,75 |  |  |
| 12 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,81 |  |  |
| 13 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,75 |  |  |
| 14 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 8,74 |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 15 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 7,99  |  |  |
| 16 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 11,31 |  |  |
| 17 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 9,18  |  |  |
| 18 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 11,28 |  |  |
| 19 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 12,71 |  |  |
| 20 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 17,53 |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 21 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 10,24 |  |  |
| 22 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 10,62 |  |  |
| 23 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 17,97 |  |  |
| 24 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 1 | -1 | - | 11,16 |  |  |
| 25 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 6,97  |  |  |
| 26 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 6,39  |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 27 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 8,36  |  |  |
| 28 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 21,37 |  |  |
| 29 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 8,89  |  |  |
| 30 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 9,8   |  |  |
| 31 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 19,16 |  |  |
| 32 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 19,07 |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 33 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 9,79  |  |  |
| 34 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 10,52 |  |  |
| 35 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 20,31 |  |  |
| 36 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 17,91 |  |  |
| 37 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 7,46  |  |  |
| 38 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 7,46  |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 39 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 7,46  |  |  |
| 40 | кладовая<br>(нежилое),<br>коопус 2 | -1 | - | 7,46  |  |  |
| 41 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 7,46  |  |  |
| 42 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 17,22 |  |  |
| 43 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 6,44  |  |  |
| 44 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 5,29  |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 45 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 8,86  |  |  |
| 46 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 8,83  |  |  |
| 47 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 11,68 |  |  |
| 48 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 11,48 |  |  |
| 49 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 12,55 |  |  |
| 50 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 12,6  |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 51 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 11,53 |  |  |
| 52 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 10,82 |  |  |
| 53 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 10,82 |  |  |
| 54 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 11,98 |  |  |
| 55 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 23,45 |  |  |
| 56 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 19,96 |  |  |



|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 57 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 2 | -1 | - | 17,61 |  |  |
| 58 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 7,32  |  |  |
| 59 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 8,07  |  |  |
| 60 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 15,11 |  |  |
| 61 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 10,85 |  |  |
| 62 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 18,56 |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 63 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 18,43 |  |  |
| 64 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 9,07  |  |  |
| 65 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 8,06  |  |  |
| 66 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 7,87  |  |  |
| 67 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 8,03  |  |  |
| 68 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 8,03  |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 69 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 19,04 |  |  |
| 70 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 22,6  |  |  |
| 71 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 19,66 |  |  |
| 72 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 18,36 |  |  |
| 73 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 7,64  |  |  |
| 74 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 16,82 |  |  |

|    |                                    |    |   |       |  |  |
|----|------------------------------------|----|---|-------|--|--|
| 75 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 13,66 |  |  |
| 76 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 16,48 |  |  |
| 77 | кладовая<br>(нежилое),<br>корпус 3 | -1 | - | 8,12  |  |  |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь, кв. м. |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|--|-----------------|
| 1     | 2                       | 3                                     | 4                                      | 5               |
| 1     | Входной тамбур          | Этаж 1, корпус 1                      | Место общего пользования (далее - МОП) | 2,94            |
| 2     | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 1, корпус 1                      | МОП                                    | 96,04           |

|    |                         |                  |     |       |
|----|-------------------------|------------------|-----|-------|
| 3  | Лестница Л-1.0          | Этаж 1, корпус 1 | МОП | 5,73  |
| 4  | Лестница Л-1.1          | Этаж 1, корпус 1 | МОП | 11,2  |
| 5  | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 2, корпус 1 | МОП | 81,32 |
| 6  | Лестница Л-1.1          | Этаж 2, корпус 1 | МОП | 10,67 |
| 7  | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 3, корпус 1 | МОП | 81,36 |
| 8  | Лестница Л-1.1          | Этаж 3, корпус 1 | МОП | 10,67 |
| 9  | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 4, корпус 1 | МОП | 81,35 |
| 10 | Лестница Л-1.1          | Этаж 4, корпус 1 | МОП | 6,83  |
| 11 | Входной тамбур          | Этаж 1, корпус 2 | МОП | 2,68  |
| 12 | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 1, корпус 2 | МОП | 92,35 |
| 13 | Лестница Л-2.0          | Этаж 1, корпус 2 | МОП | 5,04  |
| 14 | Лестница Л-2.1          | Этаж 1, корпус 2 | МОП | 7,29  |
| 15 | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 2, корпус 2 | МОП | 90,91 |
| 16 | Лестница Л-2.1          | Этаж 2, корпус 2 | МОП | 12,85 |
| 17 | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 3, корпус 2 | МОП | 90,91 |
| 18 | Лестница Л-2.1          | Этаж 3, корпус 2 | МОП | 12,85 |
| 19 | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 4, корпус 2 | МОП | 90,89 |
| 20 | Лестница Л-2.1          | Этаж 4, корпус 2 | МОП | 8,44  |
| 21 | Входной тамбур          | Этаж 1, корпус 3 | МОП | 3,58  |
| 22 | Лестнично-лифтовой холл | Этаж 1, корпус 3 | МОП | 82,68 |
| 23 | Лестница Л-3.0          | Этаж 1, корпус 3 | МОП | 9,42  |

|    |                                     |                   |     |        |
|----|-------------------------------------|-------------------|-----|--------|
| 24 | Лестница Л-3.1                      | Этаж 1, корпус 3  | МОП | 3,78   |
| 25 | Лестница Л-3.2                      | Этаж 1, корпус 3  | МОП | 7,61   |
| 26 | Лестнично-лифтовой холл             | Этаж 2, корпус 3  | МОП | 69,79  |
| 27 | Лестница Л-3.0                      | Этаж 2, корпус 3  | МОП | 17,82  |
| 28 | Лестнично-лифтовой холл             | Этаж 3, корпус 3  | МОП | 69,71  |
| 29 | Лестница Л-3.0                      | Этаж 3, корпус 3  | МОП | 17,82  |
| 30 | Лестнично-лифтовой холл             | Этаж 4, корпус 3  | МОП | 69,83  |
| 31 | Лестница Л-3.0                      | Этаж 4, корпус 3  | МОП | 10,7   |
| 32 | Коридор                             | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 132,79 |
| 33 | Тамбур-шлюз, тип 1                  | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 2,94   |
| 34 | Лифтовой холл, тип 1                | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 4,34   |
| 35 | Тамбур санузла                      | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 1,88   |
| 36 | Санузел                             | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 2,43   |
| 37 | Тамбур-шлюз, тип 1                  | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 2,32   |
| 38 | Пандус на 2-й этаж                  | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 284,17 |
| 39 | Лестница Л-1.0                      | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 19,24  |
| 40 | Лестница Л-4.0                      | Этаж -1, корпус 1 | МОП | 13,03  |
| 41 | Коридор                             | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 95,7   |
| 42 | Тамбур-шлюз, тип 1                  | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 3,04   |
| 43 | Лифтовой холл, тип 1                | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 4,42   |
| 44 | Коридор кладовых владельцев квартир | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 9,38   |

|    |   |                   |     |        |
|----|---|-------------------|-----|--------|
| 45 | Коридор кладовых владельцев квартир       | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 5,71   |
| 46 | Коридор кладовых владельцев квартир       | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 40,41  |
| 47 | Лестница Л-2.0                            | Этаж -1, корпус 2 | МОП | 10,75  |
| 48 | Коридор                                   | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 103,36 |
| 49 | Тамбур-шлюз, тип 1                        | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 2,82   |
| 50 | Лифтовой холл, тип 1                      | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 4,34   |
| 51 | Лестница Л-3.0                            | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 11,47  |
| 52 | Лестница Л-5.0                            | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 2,76   |
| 53 | Тамбур-шлюз, тип 1                        | Этаж -1, корпус 3 | МОП | 3,89   |
| 54 | Въездно-выездной пандус (на -3 этаж)      | Этаж -2           | МОП | 137,12 |
| 55 | Тамбур-шлюз, тип 1                        | Этаж -2           | МОП | 3,34   |
| 56 | Тамбур-шлюз, тип 1, пожаробезопасная зона | Этаж -2           | МОП | 6,26   |
| 57 | Лифтовой холл, тип 1                      | Этаж -2           | МОП | 4,34   |
| 58 | Тамбур-шлюз, тип 1                        | Этаж -2           | МОП | 2,02   |
| 59 | Лифтовой холл, тип 1                      | Этаж -2           | МОП | 6,91   |
| 60 | Тамбур-шлюз, тип 1, пожаробезопасная зона | Этаж -2           | МОП | 6,44   |
| 61 | Тамбур-шлюз, тип 1                        | Этаж -2           | МОП | 11,19  |
| 62 | Лифтовой холл, тип 1                      | Этаж -2           | МОП | 4,82   |

|    |  |         |     |        |
|----|--|---------|-----|--------|
| 63 | Тамбур-шлюз, тип 1,<br>пожаробезопасная зона | Этаж -2 | МОП | 4,54   |
| 64 | Тамбур-шлюз, тип 1                           | Этаж -2 | МОП | 2,65   |
| 65 | Лестница Л-1.0                               | Этаж -2 | МОП | 10,7   |
| 66 | Лестница Л-2.0                               | Этаж -2 | МОП | 13,44  |
| 67 | Лестница Л-3.0                               | Этаж -2 | МОП | 13,44  |
| 68 | Лестница Л-4.0                               | Этаж -2 | МОП | 10,54  |
| 69 | Въездно-выездной пандус (на -2<br>этаж)      | Этаж -3 | МОП | 141,56 |
| 70 | Тамбур-шлюз, тип 1                           | Этаж -3 | МОП | 4,18   |
| 71 | Тамбур-шлюз, тип 1,<br>пожаробезопасная зона | Этаж -3 | МОП | 6,88   |
| 72 | Лифтовой холл, тип 1                         | Этаж -3 | МОП | 4,34   |
| 73 | Тамбур-шлюз, тип 1                           | Этаж -3 | МОП | 2,02   |
| 74 | Лифтовой холл, тип 1                         | Этаж -3 | МОП | 6,98   |
| 75 | Тамбур-шлюз, тип 1,<br>пожаробезопасная зона | Этаж -3 | МОП | 6,39   |
| 76 | Тамбур-шлюз, тип 1                           | Этаж -3 | МОП | 12,36  |
| 77 | Лифтовой холл, тип 1                         | Этаж -3 | МОП | 4,71   |
| 78 | Тамбур-шлюз, тип 1,<br>пожаробезопасная зона | Этаж -3 | МОП | 4,65   |
| 79 | Тамбур-шлюз, тип 1                           | Этаж -3 | МОП | 3,58   |
| 80 | Лестница Л-1.0                               | Этаж -3 | МОП | 9,27   |



|    |  |                  |     |       |
|----|--|------------------|-----|-------|
| 81 | Лестница Л-2.0                               | Этаж -3          | МОП | 7,28  |
| 82 | Лестница Л-3.0                               | Этаж -3          | МОП | 7,28  |
| 83 | Лестница Л-4.0                               | Этаж -3          | МОП | 8,98  |
| 84 | Помещение уборочного инвентаря (далее - ПУИ) | Этаж 1 корпус 1  | МОП | 2,5   |
| 85 | ПУИ  | Этаж 2 корпус 1  | МОП | 2,48  |
| 86 | ПУИ  | Этаж 3 корпус 1  | МОП | 2,47  |
| 87 | ПУИ  | Этаж 4 корпус 1  | МОП | 2,48  |
| 88 | ПУИ  | Этаж 1 корпус 2  | МОП | 1,62  |
| 89 | ПУИ  | Этаж 2 корпус 2  | МОП | 2,72  |
| 90 | ПУИ  | Этаж 3 корпус 2  | МОП | 2,72  |
| 91 | ПУИ  | Этаж 4 корпус 2  | МОП | 2,72  |
| 92 | ПУИ  | Этаж 1 корпус 3  | МОП | 1,59  |
| 93 | ПУИ  | Этаж 2 корпус 3  | МОП | 1,59  |
| 94 | ПУИ  | Этаж 3 корпус 3  | МОП | 1,59  |
| 95 | ПУИ  | Этаж 4 корпус 3  | МОП | 1,59  |
| 96 | Помещение охраны, диспет. ЦПУ СПЗ            | Этаж -1 корпус 1 | МОП | 56,74 |
| 97 | ПУИ  | Этаж -1 корпус 1 | МОП | 2,55  |
| 98 | Помещение сад. и двор. инвентаря             | Этаж -1 корпус 1 | МОП | 15,92 |

|     |  |                  |     |       |
|-----|--|------------------|-----|-------|
| 99  | Помещение администратора<br>(коменданта) | Этаж -1 корпус 2 | МОП | 18    |
| 100 | ПУИ                                      | Этаж -1 корпус 2 | МОП | 3,17  |
| 101 | Санузел                                  | Этаж -1 корпус 2 | МОП | 2,02  |
| 102 | Помещение тех.персонала,<br>дворника     | Этаж -1 корпус 3 | МОП | 32,89 |
| 103 | Тамбур санузла                           | Этаж -1 корпус 3 | МОП | 2,43  |
| 104 | Санузел                                  | Этаж -1 корпус 3 | МОП | 1,82  |
| 105 | ПУИ                                      | Этаж -1 корпус 3 | МОП | 3,54  |
| 106 | Свободное помещение                      | Этаж -1 корпус 3 | МОП | 3,05  |
| 107 | ПУИ                                      | Этаж -2          | МОП | 5,31  |
| 108 | ПУИ                                      | Этаж -2          | МОП | 3,96  |
| 109 | ПУИ                                      | Этаж -3          | МОП | 5,34  |
| 110 | ПУИ                                      | Этаж -3          | МОП | 8,42  |
| 111 | ПУИ                                      | Этаж -3          | МОП | 4,14  |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения                 | Вид оборудования         | Характеристики    | Назначение |
|-------|---|--------------------------|-------------------|------------|
| 1     | 2   | 3                        | 4                 | 5          |
| 1     | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка | 11500 м.куб./час. | Вентиляция |

|    |   |  |                  |                  |
|----|---|--|------------------|------------------|
| 2  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 7800 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 3  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 9600 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 4  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 5900 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 5  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 8000 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 6  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 6100 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 7  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 6400 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 8  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 1500 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 9  | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 600 м.куб./час.  | Вентиляция       |
| 10 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вентиляционная установка                 | 600 м.куб./час.  | Вентиляция       |
| 11 | Кровля многоквартирного дома                | Крышный вентилятор                       | 6900 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 12 | Кровля многоквартирного дома                | Крышный вентилятор                       | 4900 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 13 | Кровля многоквартирного дома                | Крышный вентилятор                       | 1250 м.куб./час. | Вентиляция       |
| 14 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вводное распределительное устройство № 1 | 289,8 кВт        | Электроснабжение |

|    |   |  |                   |   |
|----|---|--|-------------------|---|
| 15 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вводное распределительное устройство № 2 | 226,7 кВт         | Электроснабжение                          |
| 16 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Вводное распределительное устройство № 3 | 195,0 кВт         | Электроснабжение                          |
| 17 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насосная установка                       | 27,54 м.куб./час. | Водоснабжение                             |
| 18 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 30 м.             | Пожаротушение                             |
| 19 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 50 м.             | Пожаротушение                             |
| 20 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 35,0 м.куб./час.  | Канализация                               |
| 21 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 5,5 м.куб./час.   | Отопление                                 |
| 22 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 10,0 м.куб./час.  | Отопление                                 |
| 23 | Общая подземная часть многоквартирного дома | Насос                                    | 12,0 м.куб./час.  | Отопление                                 |
| 24 | Кровля многоквартирного дома                | VRV системы                              | 31,5 кВт          | Кондиционирование                         |
| 25 | Фасады многоквартирного дома                | Вызывные панели                          | 100 абонентов     | Видеодомофон                              |
| 26 | Многokвартирный дом                         | Интегрированный комплекс безопасности    | 70 В              | Комплекс технических средств безопасности |
| 27 | Многokвартирный дом                         | Лифт (3 шт.)                             | 1000 кг           | Вертикальный транспорт                    |

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| № п/п | Вид имущества                          | Назначение имущества  | Описание места расположения имущества |
|-------|--|-----------------------|---------------------------------------|
| 1     | 2                                      | 3                     | 5                                     |
| 1     | Вытяжная венткамера автостоянки        | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 2     | Приточная венткамера жилья             | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 3     | Венткамера ПДЗ Л-4.0                   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 4     | Помещение охраны диспет. ЦПУ СПЗ       | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 5     | Венткамера ПДЗ тамбур-шлюза ЛФ-1       | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 6     | Венткамера ПДЗ ЛФ-1                    | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 7     | Электрощитовая №1                      | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 8     | Приточная венткамера автостоянки       | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 9     | Венткамера ПДЗ Л-1.0                   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 10    | Приточная венткамера жилья             | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 11    | ИТП                                    | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 12    | Венткамера                             | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 1                     |
| 13    | Приточная венткамера жилья             | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 2                     |
| 14    | Электрощитовая №2                      | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 2                     |
| 15    | Венткамера ПДЗ ЛФ-2, Л-2.0 и тамб.шлюз | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 2                     |
| 16    | Приточная венткамера жилья             | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 2                     |
| 17    | Вытяжная венткамера автостоянки        | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3                     |

|    |  |                       |                       |
|----|--|-----------------------|-----------------------|
| 18 | Приточная венткамера жилья   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3     |
| 19 | Электрощитовая №3  | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3     |
| 20 | Приточная венткамера автостоянки   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3     |
| 21 | Приточная венткамера жилья   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3     |
| 22 | Венткамера ПДЗ   | Техническое помещение | Этаж -1, корпус 3     |
| 23 | Электрощитовая №2 (VRU)  | Техническое помещение | Этаж -2               |
| 24 | Водомерный узел  | Техническое помещение | Этаж -2               |
| 25 | Венткамера ПДЗ Л-2.0, ЛФ-2   | Техническое помещение | Этаж -3               |
| 26 | Насосы питьевой и ПП воды  | Техническое помещение | Этаж -3               |
| 27 | Венткамера ПДЗ Л-3.0, ЛФ-3 тамбур-шлюза  | Техническое помещение | Этаж -3               |
| 28 | Котельная в составе 2-х котлов Logano S825L, мощностью 1000 кВт и 1900 кВт, фирмы Buderus (Германия) | Техническое помещение | Придомовая территория |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|   |        |   |                         |
|---|--------|---|-------------------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 20 процентов готовности |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2015 г.           |
| <b>17.1. О примерном графике реализации</b>                       | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 40 процентов готовности |

|  |        |   |  |
|--|--------|---|--|
| проекта строительства                                      | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2016 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 60 процентов готовности  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2017 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | 80 процентов готовности  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2018 г.  |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 2 кв. 2019 г.  |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|   |        |  |               |
|---|--------|--|---------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 2 244 041 753 |
|---|--------|--|---------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

|  |        |  |             |
|--|--------|--|-------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
|--|--------|--|-------------|

|  |        |  |                     |
|--|--------|--|---------------------|
| строительстве  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона  | 50:20:0010336:22253 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |                     |
|  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                     |
|  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                     |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки   |  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства |  |



|   |               |  |  |
|---|---------------|--|--|
| <b>(или) иного объекта недвижимости</b> | <b>20.1.3</b> | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|   | <b>20.1.4</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства   |  |
|   | <b>20.1.5</b> | Сумма привлеченных средств (рублей)  |  |
|   | <b>20.1.6</b> | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств  |  |
|   | <b>20.1.7</b> | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

|   |               |   |  |
|---|---------------|---|--|
| <b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b> | <b>21.1.1</b> | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика |  |
|---|---------------|---|--|

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) |  |
|--|--------|--|--|

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

|  |        |  |  |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.  |  |
|  | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. |  |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

|  |               |   |  |
|--|---------------|---|--|
| <p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> |  |
|--|---------------|---|--|

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | 23.1.2 | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> |  |
|---|--------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

|   |        |   |  |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                  |  |
|   | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры   |  |
|   | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры  |  |
|   | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                      |  |
|   | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                     |  |
|   | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                                 |  |
|   | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |

|  |        |       |  |                                       |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
|  |        | 1     | 2  | 3                                     |
|  |        |       |  |                                       |

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

|                                 |        |   |
|---------------------------------|--------|---|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | При первичном размещении декларации на сайте <a href="https://dol.minstroyrf.ru">https://dol.minstroyrf.ru</a> указывались данные первого выданного разрешения на строительство. Настоящими изменениями в раздел 11 внесены данные о новом разрешении на строительство, действующем на текущую дату |
|---------------------------------|--------|---|

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

| N п/п | Дата       | Наименование раздела проектной документации                              | Описание изменений  |
|-------|------------|--|---|
| 1     | 2          | 3  | 4   |
| 1     | 03.02.2015 | Инженерно-геодезические изыскания.<br>Инженерно-геологические изыскания. | Дополнительные изыскания, выполненные для разработки проектной документации наружных сетей газоснабжения. |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 2 | 09.02.2015 | <p>Раздел 1 «ОПЗ»;<br/> Раздел 2 «СПОЗУ»;<br/> Раздел 3 «АР»;<br/> Раздел 4 «КР»;<br/> Раздел 5. «ИОС»:<br/> Подраздел 5.1 «ИОС-ЭО.ЭС»;<br/> Подраздел 5.1.1 «Внутриплощадочные наружные сети»;<br/> Подраздел 5.2 «ИОС-ВК.НВ»;<br/> Подраздел 5.3 «ИОС-ВК.НК»;<br/> Подраздел 5.4 «ИОС ОВ»;<br/> Подраздел 5.5 «ИОС-СС.АК»;<br/> Подраздел 5.9 «ИОС-ДИО»;<br/> Подраздел 5.7 «ИОС-СС»;<br/> Подраздел 5.13 «ИОС-ТХ»;<br/> Раздел 7 «ООС»;<br/> Раздел 9.1 «ПБ-ППМ»;<br/> Раздел 10 «ЭЭ»;<br/> Раздел 11 «ИТМ-ГО»;<br/> Раздел 14 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».<br/> Раздел 5. «ИОС» Подраздел «Система газоснабжения»:<br/> Подраздел 1 «Общая пояснительная записка»;<br/> Подраздел 2 «Газоснабжение. Наружные газопроводы»;<br/> Подраздел 3.1 «Газоснабжение. Внутренние устройства»;<br/> Подраздел 3.2 «Узел учета газа»;<br/> Подраздел 3.3 «Архитектурные решения»;<br/> Подраздел 3.4 «Темломеханические решения»;<br/> Подраздел 3.5 «Системы водоснабжения и</p> | <p>Изменение количества квартир с 67 шт. до 80 шт. посредством разделения квартир большей площадью (в т.ч. двухуровневых) на более мелкие.<br/> Выполнение отделки и планировки квартир собственниками квартир (свободной планировки), выделив только «мокрые зоны».<br/> Предусмотрено центральное кондиционирование комплекса, с установкой охладительных приборов в лифтовых холлах корпусов 1-3, и обеспечить возможность подключения к системе центрального кондиционирования всех квартир.<br/> Предусмотрено устройства каминов во всех квартирах.<br/> В составе комплекса не предусматривать резервуар запаса воды для хозяйственно-питьевых нужд.<br/> Расположение резервуаров противопожарного запаса воды за пределами комплекса, с южной стороны земельного участка.<br/> Расположение в объеме подземной автостоянки Мест для хранения малых транспортных средств (МХМТС).<br/> Расположение на -1 уровне здания (технический этаж) кладовых для хранения вещей владельцами квартир.<br/> Не предусматривать отдельные для каждого корпуса индивидуальные тепловые пункты, выполнить только один в уровне технического этажа под 2-м корпусом.</p> |
|---|------------|--|---|



|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | <p>канализации»;</p> <p>Подраздел 3.6 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;</p> <p>Подраздел 3.7 «Система автоматизации»;</p> <p>Подраздел 3.8 «Система электроснабжения»;</p> <p>Подраздел 4 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;</p> <p>Подраздел 5 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;</p> <p>Подраздел 6 «Инженерно-технические мероприятия ГО и ЧС».</p> | <p>Проектная документация дополнена проектом котельной.</p> |
|--|--|---|---|

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 3 | 10.11.2015 | Раздел 4 Конструктивные и объемно-планировочные решения | <p>Под фундаментом устраивается бетонная подготовка толщиной 70 мм из бетона класса В10.</p> <p>Наружные стены подземной части – монолитные железобетонные толщиной 250 мм с утеплителем «Технониколь» толщиной 100 мм с защитной мембраной и гидроизоляцией из 2-х слоев «Техноэласта».</p> <p>Пилоны – монолитные железобетонные толщиной 8001500200350 мм.</p> <p>Внутренние стены подземной части – монолитные железобетонные толщиной 200300 мм.</p> <p>Перекрытие над подвалом – монолитная железобетонная плита толщиной 250 мм и 400 мм.</p> <p>Лестничные площадки и марши – монолитные железобетонные толщиной 200250 мм.</p> <p>Внутренние стены надземной части – монолитные железобетонные толщиной 250300 мм.</p> <p>Наружные стены надземной части – 3-х слойные: внутренний слой монолитный железобетон толщиной 250 мм; утеплитель – минераловатные плиты «Технофас» толщиной 200 мм; наружный слой крупноразмерный камень толщиной 20 мм (вентилируемый зазор 50 мм).</p> <p>Основное кровельное покрытие жилых корпусов – по монолитной железобетонной плите толщиной 250 мм: битумный праймер; пароизоляция «Бикрост ТПП»; утеплитель – «Технониколь Carbon Prof 300» в 2 слоя толщиной 190 мм; пленка ПВХ; керамзитобетон минимальной</p> |
|---|------------|---|--|

|  |  |  |   |
|--|--|--|---|
|  |  |  | <p>толщины 40 мм; гидроизоляция по битумному праймеру «Техноэласт ЭПП» и «Техноэласт ЭКП»; гравий.</p> <p>Кровельное покрытие (над подземной частью с твердым покрытием проезжей части) – по монолитной железобетонной плите толщиной 250400 мм: битумный праймер «Технониколь № 1»; пароизоляция «Бикрост ТПП»; утеплитель – «Технониколь Carbon Prof 300» в 2 слоя толщиной 160 мм; пленка ПВХ; разуклонка армированной цементно-песчаной стяжкой минимальной толщины 60 мм; гидроизоляция по битумному праймеру «Техноэласт ЭПП» в 2 слоя; мембрана «Planter geo»; дренажный слой из гравия фракции 20-40 мм; геотекстиль; засыпка грунтом до 2,0 м; покрытие.</p> |
|--|--|--|---|



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 27c805c1d3a0ea80e811c901b6f0d11a  
Владелец: **ООО "МастерСтрой", Заворотний Игорь Дмитриевич, Москва**  
Действителен: с 25.01.2018 по 25.04.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018